



CLASSE DI FATTIBILITA' GEOLOGICA	PRINCIPALI CARATTERISTICHE	PROBLEMATICHE GENERALI	PARERE SULLA EDIFICABILITA'	TIPO DI INTERVENTO AMMISSIBILE *	INDAGINI DI APPROFONDIMENTO NECESSARIE, PREVENTIVE ALLA PROGETTAZIONE	INTERVENTI DA PREVEDERE IN FASE PROGETTUALE	NORME SISMICHE DA ADOTTARE PER LA PROGETTAZIONE
<b>Classe 3b</b> Aree dismesse e siti DM471/99 <b>FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI</b>	Aree ambientalmente degradate e/o condizionate da attività antropica/industriale attuale o pregressa, costituenti siti da sottoporre a verifica ambientale e/o bonifica o già oggetto di progetto di bonifica	Contaminazione accertata e potenziale dei suoli	Favorevole con limitazioni connesse alla verifica dello stato di salubrit� dei suoli (Regolamento Locale di Igiene)	Limitazioni d'uso previste dal D.Lgs 152/06	IGT - ISS/PCA/POB	RE - CO - CA - (BO)	EDIFICI STRATEGICI E RILEVANTI (di cui al d.d.u.o. n. 19904/03) in scenari Z4a (aree retinate verdi): 2° livello di approfondimento in fase di pianificazione (Piano Attuativo), 3° livello in fase progettuale. ALTRE CATEGORIE DI EDIFICI: pericolosit� sismica di base (Allegato A D.M. 14/01/08).
<b>Classe 2a</b> Besnate Mornago <b>FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI</b>	Aree pianeggianti costituenti il terrazzo superiore, litologicamente costituite da ghiaie sabbiose e sabbioso-limose da debolmente a mediamente alterate	Area con possibile presenza di terreni coesivi con scadenti caratteristiche geotecniche fino a 2-3 m di profondit�. Miglioramento della capacit� portante a maggiore profondit�	Favorevole con moderate limitazioni legate alle caratteristiche portanti dei terreni e alla salvaguardia dell'acquifero libero	IGT IGT IGT - SV IGT - SV IGT - SV - ISS/PCA/POB IGT - SV	IGT IGT IGT - SV IGT - SV	RE - CO RE - CO RE - CO - CA RE - CO - CA - (BO) RE - CO	EDIFICI STRATEGICI E RILEVANTI (di cui al d.d.u.o. n. 19904/03) in scenari Z4a (aree retinate verdi): 2° livello di approfondimento in fase di pianificazione (Piano Attuativo), 3° livello in fase progettuale. ALTRE CATEGORIE DI EDIFICI: pericolosit� sismica di base (Allegato A D.M. 14/01/08).
<b>Classe 2b</b> Besnate Sumirago <b>FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI</b>	Aree pianeggianti costituenti il terrazzo superiore, litologicamente costituite da ghiaie sabbioso-limose da debolmente a mediamente alterate	Area con possibile presenza di terreni coesivi, con scadenti caratteristiche geotecniche fino a 3-5 m. Miglioramento delle caratteristiche portanti a maggiore profondit�. Drenaggio delle acque discreto in superficie e in profondit�	Favorevole con modeste limitazioni legate alle caratteristiche portanti del terreno e alla salvaguardia dell'acquifero libero	IGT IGT IGT - SV IGT - SV IGT - SV - ISS/PCA/POB IGT - SV	IGT IGT IGT - SV IGT - SV	RE - CO RE - CO RE - CO RE - CO - CA - (BO) RE - CO	EDIFICI STRATEGICI E RILEVANTI (di cui al d.d.u.o. n. 19904/03) in scenari Z4a (aree retinate verdi): 2° livello di approfondimento in fase di pianificazione (Piano Attuativo), 3° livello in fase progettuale. ALTRE CATEGORIE DI EDIFICI: pericolosit� sismica di base (Allegato A D.M. 14/01/08).

\* L'approvazione del Piano attuativo o il rilascio del permesso di costruire sono subordinati alla valutazione e all'esito positivo delle indagini preventive necessarie e degli approfondimenti richiesti per ciascun tipo di interventi

— Limiti di classe di fattibilit   
— Limiti comunali

**TIPO DI OPERE EDIFICATORIE**

- Edilizia singola uni-bifamiliare, 3 piani al massimo, di limitata estensione
- Edilizia intensiva uni-bifamiliare, 3 piani al massimo, o edilizia plurifamiliare, edilizia pubblica
- Edilizia plurifamiliare di grande estensione, edilizia pubblica
- Edilizia produttiva di significativa estensione areale (> 500 mq)
- Cambio di destinazione d'uso di ambiti produttivi
- Opere infrastrutturali, posa di reti tecnologiche o lavori di escavazione e sbancamento

Limite di fascia fluviale definito dal PAI (Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico, approvato con DPCM del 24/5/2001, pubblicato su G.U. n. 183 dell' 8/8/2001):

- Limite tra la Fascia A e la Fascia B
- Limite tra la Fascia B e la Fascia C
- Limite esterno della Fascia C
- Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C

In caso di coincidenza della fascia A/C con la fascia B/B di progetto, ai fini della rappresentazione grafica,   indicata la sola fascia B- B di progetto.

**AREE A PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE (PSL)**

- EDIFICI STRATEGICI E RILEVANTI (D.d.u.o. n. 19904/03) DI NUOVA PREVISIONE
- Approfondimento di secondo livello in fase pianificatoria, approfondimento di terzo livello in fase progettuale.

**STUDI ED INDAGINI PREVENTIVE E DI APPROFONDIMENTO CONDIZIONANTI L'ATTUAZIONE DEI SINGOLI INTERVENTI IN OTTEMPERANZA/INTEGRAZIONE AL D.M. 14 GENNAIO 2008**

- IGT indagini geognostiche con prove in sito e laboratorio, comprensive di rilevamento geologico di dettaglio, assaggi con escavatore, prove di resistenza alla penetrazione dinamica o statica, indagini geofisiche in foro, indagini geofisiche di superficie
- SV valutazione di stabilit  dei fronti di scavo e dei versanti
- SRM studi per il recupero morfologico e il ripristino ambientale
- VRE - SCI verifica del rischio di esondazione; studio di compatibilit  idraulica e verifica della equivalenza idraulica dei tratti modificati per la corretta gestione delle acque sotto il profilo quantitativo (sistemi di smaltimento)
- VCA Valutazione di compatibilit  ambientale ed idrogeologica
- ISS indagini sullo stato di salubrit  dei suoli preventive al cambio di destinazione d'uso di ambiti produttivi/di modificazione antropica
- PCA piano di caratterizzazione ambientale preventivo a qualsiasi cambio di destinazione d'uso di ambiti produttivi/di modificazione antropica
- SCID Studio di compatibilit  idrogeologica

**INTERVENTI DI TUTELA ED OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO DA PREVEDERE IN FASE PROGETTUALE**

- RE Opere di regimazione idraulica e smaltimento delle acque meteoriche superficiali e sotterranee; individuazione dell'Idoneo recapito finale delle acque in funzione della normativa vigente e delle condizioni idrogeologiche
- IRM Interventi di recupero morfologico e/o di funzione e/o paesistico ambientale
- DS opere per la difesa del suolo, contenimento e stabilizzazione dei versanti
- CO Collettamento in fognatura delle acque reflue e delle acque non smaltibili in loco
- CA predisposizione di sistemi di controllo ambientale per gli insediamenti a rischio di inquinamento da definire in dettaglio in relazione alle tipologie di intervento: piezometri di controllo della falda a monte e a valle flusso dell'insediamento; Indagini nel terreno non saturo per l'individuazione di eventuali contaminazioni in atto
- BO Progetto operativo degli interventi di bonifica

Ambiti oggetto di variante al PGT e interessati dalla previsione di edifici strategici e rilevanti ai sensi del d.d.u.o. 21 novembre 2003 n. 19904



**Comune di CASTANO PRIMO (Provincia di Milano)**  
**COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E SECONDO I CRITERI DELLA D.G.R. n. IX/2616/11**

VARIANTE PARZIALE PGT adottata con delibera C.C. n. 12 del 03/04/2014

FATTIBILITA' GEOLOGICA

**STUDIO IDROGEOTECNICO associato**  
**Adriano Ghezzi fondatore - 1964**  
dott. geol. Efre' Ghezzi  
dott. geol. Pietro Breviglieri  
dott. ing. Giovanna Sguera

Bastioni di Porta Volta, 7 - 20121 Milano  
tel. 02/659.78.57 - fax 02/655.10.40  
e-mail: stid@fastwebnet.it  
www.studioidrogeotecnico.com

DATA	DENOMINAZIONE	SCALA	NOME FILE
Ottobre 2014	TAV. 4	1:5.000	MI3567T_4